

## CONTRACT DE UTILIZARE SPATII TEHNICE SI SISTEME DISTRIBUITE DE ANTENE INDOOR

Între:

**INVITE SYSTEMS S.R.L.**, cu sediul în oras Municipiul București, sectorul 1, str. Dr. Iacob Felix, nr. 57, înregistrată în evidențele Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov sub nr. J40/18263/2023, având cod unic de înregistrare fiscală RO22935583, reprezentată legal prin Croitoru Tiberiu – George în calitate de administrator, denumita în continuare **Partener**, în calitate de **Locatar**

Si

....., cu sediul în ....., înregistrata la Registrul Comertului sub nr. .... , Cod Unic de Inregistrare ....., cu Cod de inregistrare in scopuri de TVA ....., cont bancar nr. IBAN ..... deschis la banca ....., reprezentata de ....., denumită în continuare **Operator**, în calitate de **Locatar**.

(denumite în mod individual "Partea" și împreună "Partile")

Partile au convenit la încheierea prezentului contract ("Contract") în următoarele condiții:

### 1. Descrierea serviciului

Prezentul contract cuprinde condițiile tehnice și comerciale de furnizare a Serviciului de acces la rețeaua de comunicații electronice și/sau infrastructura fizică incluzând utilizarea spațiilor tehnice deținute de **Partener** în scopul furnizării de servicii de comunicații electronice către utilizatorii finali.

### 2. Definiții

În prezentul Contract, termenii redactați cu majuscula și abrevierile vor avea înțelesul din Anexa 7, „Interpretare, Definiții și Abrevieri”, parte integrantă a Contractului, cu excepția cazului în care din context reiese altfel.

### 3. Intrarea în vigoare și Durata

Prezentul Contract intră în vigoare la ..... Contractul se încheie pe o perioadă de .... ani de la data intrării sale în vigoare („perioada inițială”) și va fi prelungit pentru perioade succesive de câte .... ani, dacă niciuna dintre Parti nu solicită încetarea sa cu cel puțin 12 luni înainte de expirarea termenului sau de valabilitate. Excepție fac situațiile prevăzute la art. 17. din Contract și situația încetării dreptului Partenerului de utilizare a Locațiilor în care sunt situate Spațiile de colocare.

### 4. Descrierea condițiilor

Prin prezentul contract Partile stabilesc condițiile furnizării Serviciilor de acces la rețea, inclusiv în ceea ce privește tarifele ce urmează a fi percepute pentru serviciile de acces, niveluri minime garantate de furnizare a Serviciilor, remedierea defectiunilor, proceduri de restabilire a nivelului normal al Serviciului și parametri de calitate ai Serviciilor, despăgubirile datorate în caz de nerespectare a obligațiilor.

#### 4.1. Conexiunea la infrastructura deținută de Partener:

Modul în care se va efectua Conexiunea logică și/sau fizică a Operatorului la infrastructura deținută de Partener va fi în conformitate cu procedurile operationale ale Partenerului, care are obligația de a transmite la cerere detaliile de implementare pentru orice modificare a soluției de utilizare.

#### 4.2. Modificarea Echipamentelor Operatorului în Spațiul deținut de Partener.

Partenerul este responsabil pentru a valida soluția de conectare logică sau fizică a echipamentelor Operatorului la cele deținute de Partener și pentru a pune la dispoziție toate necesitățile de conectare, pentru modificarea soluțiilor de acces folosite prin instalarea și punerea în funcțiune a Echipamentelor Operatorului.

Modificarea soluțiilor de acces folosite prin instalarea Echipamentelor Operatorului la Echipamentele sau în spațiul alocat de către Partener și punerea lor în serviciu sunt în sarcina exclusivă a Operatorului.

#### 4.3. Acces și supraveghere în Locații:

Accesul în Locații este permis numai în conformitate cu procedura Partenerului de acces în spațiile tehnice, conform Procedurii de Acces și Comportament în Spațiile Partenerului, Anexa 5.

Accesul in Locatii este monitorizat permanent si intrarea este permisa numai persoanelor autorizate mentionate la art. 9. Notificari, din prezentul Contract.

- 4.4.** Necesitatea transmiterii de catre Operator a solicitarii de acces in prealabil, conform procedurilor de acces descrise la art. 7. se aplica tuturor persoanelor din lista cu drept de acces.

## **5. Obligatiile Partilor**

### **5.1. Obligatiile Operatorului**

- 5.1.1.** Operatorul se obliga sa plateasca Partenerului tariful lunar pentru serviciul de acces la infrastructura si utilizare a spatiilor tehnice, precum si orice alte sume si tarife stabilite prin prezentul Contract la articolul 10.
- 5.1.2.** Operatorul nu va dezvalui niciunei persoane neautorizate de catre Partener detalii privind accesul in Locatii, de exemplu, dar nelimitandu-se la: nume de utilizatori, parole, certificate de securitate.
- 5.1.3.** Operatorul va dispune toate masurile necesare pentru a asigura ca orice persoana, identificata conform art. 8, care are acces in numele sau, in Locatii:
- nu va cauza niciun fel de daune Locatiilor;
  - va purta document de identitate;
  - va opera cu diligena unui bun profesionist in vederea efectuarii tuturor operatiunilor din interiorul Locatiilor;
  - va respecta prevederile legislatiei romane privind sanatatea si securitatea muncii.
- 5.1.4.** Operatorul va respecta prevederile legislatiei romane privind sanatatea si securitatea muncii.
- 5.1.5.** Operatorul se obliga sa respecte pe deplin Procedura de Acces si Comportament in Spatiile Partenerului, Anexa 5.
- 5.1.6.** Operatorul va folosi Serviciile si facilitatile puse la dispozitie de catre Partener numai in conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- 5.1.7.** Operatorul se obliga sa nu comita, sa nu permita sau sa nu dea nastere vreunui act care sa poata afecta sau crea prejudicii echipamentelor apartinand Partenerului.
- 5.1.8.** Pe durata de valabilitate a prezentului contract, Operatorul se obliga sa suporte costurile pentru remedierea daunelor produse echipamentelor Partenerului sau pentru orice alte daune produse din culpa exclusiva si dovedita a Operatorului.
- 5.1.9.** La incetarea, in orice mod a prezentului Contract, Operatorul este obligat sa ridice echipamentele sale si sa elibereze Spatiile Partenerului in cel mult 180 de zile de la incetarea Contractului. Pentru motive ce nu implica in mod direct Operatorul, incetarea contractului trebuie adusa la cunostinta Operatorului de catre Partener, termenul de dezinstalare decurgand de la notificarea de incetare a contractului. In acest sens, Partile vor incheia un proces-verbal de predare-primire.
- 5.1.10.** Operatorul va pune in functiune Echipamentele instalate in baza prezentului contract pentru accesul la infrastructura logica sau fizica a Partenerului in termen de cel mult 90 (nouazeci) zile de la data transmiterii de catre Partener a acordului final privind conditiile tehnice.
- 5.1.11.** Operatorul este pe deplin raspunzator fata de autoritati si fata de terti pentru neexecutarea, executarea necorespunzatoare sau cu intarziere a oricaror dispozitii legale inclusiv prevederi de natura tehnica si/sau administrativa privitoare la posesia, utilizarea si functionarea Echipamentelor Operatorului sau care decurg din simpla posesie sau utilizare a acestora.
- 5.1.12.** Operatorul va notifica Partenerul, prin email, imediat ce constata orice deviatie semnificativa de la parametrii normali de frunizare a Serviciilor Partenerului, precum si cu privire la orice efect neprevazut sau orice functionare defectuoasa a Echipamentelor Partenerului sau orice accidente ori degradari ale Locatiei.
- 5.1.13.** Operatorul va pastra in bune conditii facilitatile acordate de Partener si le va intretine in mod corespunzator respectand normele de comportament in site, sanatate si protectia muncii.

- 5.1.14.** Operatorul va solicita, in prealabil, acordul Partener pentru orice lucrari care pot afecta Echipamentele sau Spatiile Partenerului.
- 5.1.15.** Operatorul va utiliza exclusiv echipamente care au aprobarile prevazute de lege, in caz contrar angajandu-se raspunderea sa contractuala si totodata a platii de daune interese in limita prejudiciului direct cauzat Partener.

## **5.2. Obligatiile Partenerului**

- 5.2.1.** Partenerul garanteaza accesul Reprezentantilor Operatorului la echipamentele proprii in conformitate cu Procedura de Acces si Comportament in Spatiile Partenerului, Anexa 5.
- 5.2.2.** Partenerul se obliga sa nu intervina in niciun fel asupra echipamentelor Operatorului fara acordul scris si prealabil al acestuia, si sa execute interventii asupra acestora numai in prezenta si/sau la cererea Reprezentantilor Operatorului, cu exceptia situatiilor de urgenta definite la art. 15. din Contract.
- 5.2.3.** Partenerul va transmite raspunsul sau la orice Cerere de Modificarea a solutiei de acces la infrastructura sau Spatii in maxim 10 zile de la data primirii acesteia.
- 5.2.4.** Partenerul va asigura conditiile tehnice pentru punerea in functiune a Echipamentelor ce fac obiectul prezentului contract si sunt descrise in Anexa 6 la Contract ori in Actele aditionale ulterioare incheierii contractului, in termen de cel mult 15(cincisprezece) zile de la data transmiterii de catre Partener a acordului final privind conditiile tehnice de instalare.
- 5.2.5.** In cazul in care configuratia solutiei de acces la infrastructura Partenerului se schimba ca urmare a gazduirii unui nou operator, tarifele lunare aferente serviciilor Operatorului vor ramane nemodificate in conditiile in care serviciile furnizate catre Operator si parametrii de calitate ai solutiei de acces incluzand sistemul distribuit de antene (de exemplu dar nelimitat la: atenuarea de insertie, nivelul produselor de intermodulatie, nivelul raportului de unde stationare – VSWR, etc.) raman neschimbate. Partenerul are obligatia sa notifice Operatorul cu privire la gazduirea unui nou Operator cu 30 de zile inainte de accesul acestuia la infrastructura sa incluzand in sistemul de antene pentru a monitoriza parametrii de functionare in noua configuratie.
- 5.2.6.** In cazul in care, ca urmare a gazduirii unui nou operator sau a altor tipuri de modificari sau eventuale alterari ale sistemului produse de Partener sau de o terta parte (de exemplu dar nelimitat la: degradarea sistemului datorata lucrarilor civile care se executa in cladire, infiltratii de apa la antene, etc.), parametrii de calitate ai solutiei de acces, incluzand sistemul distribuit de antene (de exemplu dar nelimitat la: atenuarea de insertie, nivelul produselor de intermodulatie, nivelul raportului de unde stationare – VSWR, etc.), se modifica, Partenerul se obliga fie sa aduca sistemul la parametrii initiali in acord cu art. 8 „SLA”, in maximum 10 de zile de la transmiterea notificarii de catre Operator, iar in cazul in care nu este tehnic posibil, sa reduca chiria pentru locatia respectiva in lunile in care s-a produs alterarea parametrilor de sistem
- 5.2.7.** Operatorul nu are obligatia de a face reparatii capitale sau locative, obligatia reparatiilor fiind exclusiv in sarcina Partenerului.
- 5.2.8.** Partenerul se obliga sa suporte costurile pentru remedierea daunelor produse echipamentelor Operatorului sau pentru orice alte daune produse din culpa Partenerului. Operatorul va emite o factura pentru contravaloarea acestor costuri iar Partenerul va face plata in termen de 30 Zile de la primirea facturii.

## **6. Accesul Operatorului in Locatiile Partenerului**

### **6.1. Lucrarile programate**

- 6.1.1.** Partenerul se angajeaza sa asigure Operatorului accesul in Locatii, Spatiile de colocare pentru instalarea, operarea, intretinerea, repararea sau schimbarea/modificarea Echipamentelor Operatorului.

**6.1.2.** Orice lucrare programata de catre Operator trebuie notificata in scris, prin e-mail cu minimum o zi lucratoare in avans.

**6.1.3.** Notificarea va fi trimisa catre Partener la email [office@invitesys.ro](mailto:office@invitesys.ro) mentionand:

- locatia: cod site Partener / cod site Operator, adresa
- motivul interventiei;
- descrierea operatiilor ce urmeaza a fi efectuate;
- data si ora la care se doreste accesul;
- lista persoanelor care au nevoie de acces (nume, email de companie)

## **6.2. Accesul de urgenta**

**6.2.1.** In situatii de urgenta, pentru repararea unor echipamente defecte, Partenerul va acorda accesul in baza unei notificari prealabile de maximum 4 ore.

**6.2.2.** Notificarea va fi trimisa pe mail [office@invitesys.ro](mailto:office@invitesys.ro) mentionand:

- Numele si codul Partener / Operator al Locatiei;
  - lista persoanelor care au nevoie de acces (nume, email companie);
  - motivul interventiei.
- Notificarea se va dubla prin apel telefonic la numarul 0730.113.297

**6.2.3.** Accesul in Locatiile Partenerului se poate face 24/7.

## **7. Lucrarile de mentenanta Partener**

**7.1.** Pentru orice lucrare de mentenanta programata asupra retelei proprii, care va afecta serviciile furnizate Operatorului, Partenerul are obligatia de a notifica Operatorul cu cel putin 3 Zile inainte de inceperea lucrarilor. Notificarea va include urmatoarele informatii:

- natura activitatii (mentenanta, masuratori, etc.);
- tipul de efect (intrerupere sau doar degradarea parametrilor de calitate);
- durata efectiva de afectare
- momentul de inceput al actiunii;
- momentul de sfarsit estimat al actiunii.

Notificarea se va face catre Operator la email de companie: .....

**7.2.** Operatorul are obligatia de a raspunde propunerilor de programare a lucrarilor de mentenanta venite din partea Partenerului intr-un interval de timp.

- 3 ore de luni pana vineri intre 09:00-17:00
- a doua zi, pana la ora 12:00 pentru sesizari facute de luni pana vineri dupa ora 17:00
- luni pana la ora 12:00 pentru sesizari facute vineri dupa ora 17:00 sau in weekend

In cazul in care Operatorul nu transmite un raspuns in termenele mentionate, lucrarea de mentenanta se considera acceptata.

**7.3.** Operatiunile de mentenanta se vor desfasura respectand art. 4. „Procedura de interventie” din Anexa 5.

## **8. SLA: Acord de nivel al serviciului (Service Level Agreement)**

**8.1.** Operatorul va notifica catre Partener orice nefunctionare a serviciilor furnizate de catre Partener prin transmiterea unei sesizari („Ticket”), la adresa [office@invitesys.ro](mailto:office@invitesys.ro).

### **8.1.1 Timpul de raspuns la notificarea problemei :**

**Definitie :** timpul scurs de la notificarea Partenerului de catre Operator pana la raspunsul Partenerului cu confirmarea primirii notificarii care include cauza si timpul estimat de rezolvare dacă acestea sunt cunoscute și măsurile propuse pentru a fi luate.

**SLA:**

**Problema minora:**

- 3 ore de luni pana vineri intre 09:00-17:00
- a doua zi, pana la ora 12:00 pentru sesizari facute de luni pana joi dupa ora 17:00,
- luni pana la ora 12:00 pentru sesizari facute vineri dupa ora 13:00 sau in weekend.

**Problema majora:**

- 4 ore de luni pana duminica intre 09:00 – 21:00.

**8.1.2 Timpul de rezolvare a problemei:**

**Definitie :** timpul scurs de la notificarea Partenerului de catre Operator de la aparitia problemei pana la rezolvarea problemei acceptata de ambele parti.

**SLA:**

Problema minora: 5 zile calendaristice

Problema majora: 24 de ore

Problema **majora** - descrie o situatie care face imposibila functionarea serviciilor in respectiva locatie

Problema **minora** - descrie o situatie in care serviciile sunt disponibile in respectiva locatie, dar la parametrii degradati.

**8.1.3. Compensatii**

In situatia in care Partenerul nu comunica Operatorului rezolvarea problemei in timpii mentionati la Art. 8.1.2, Operatorul va primi Compensatii in cuantumul chiriei datorate de Operator pentru site-urile afectate pe perioada in care Problema Majora nu a fost rezolvata si aceasta s-a produs exclusiv din vina Partenerului.

**9. Notificari**

- 9.1.** Orice notificare adresata de o Parte, celeilalte Parti, este valabil comunicata daca este predata sau transmisa prin posta/curier rapid/e-mail la adresele si catre persoanele mentionate mai jos, in functie de natura notificarii:

**9.1.1.** Persoane de contact Comercial din partea Partenerului:

Comercial	Nivel 1	Nivel 2
Nume		
Functie		
Department		
Adresa		
Nr. Tel. Mob		
E-mail		

**9.1.2.** Persoane de contact Comercial din partea Operatorului

Comercial	Nivel 1	Nivel 2
Nume		
Functie		
Department		
Adresa		
Nr. Telefon companie		
Nr. Telefon Fix		
E-mail		

**10. Tarife**

- 10.1.** Operatorul va plati catre Partener urmatoarele tarife pentru serviciul de utilizare a spatiilor tehnice si Sistemelor Distribuite de Antene:

Nr. Crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Observatii
1.	Tarif de utilizare a Solutiei de acces	..... euro / an / site	Aplicabil pentru lista de Coduri de locatii din Anexa 6

*\* in vederea furnizarii Solutiei de acces Partenerul va permite Operatorului instalarea unui numar maxim de 3 echipamente RRU in fiecare Locatie.*

Tariful de mai sus nu include costurile cu energia electrica, acestea fiind suportate de catre Operator. Costurile cu energia electrica vor fi refacturate de catre Partener, pe baza documentelor justificative primite din partea Furnizorului de energie.

- 10.2.** Punerea in functiune a Echipamentelor Operatorului se va face prin proces verbal semnat de reprezentantii ambelor Parti intr-un termen de maximum 15 Zile de la data semnarii Procesului Verbal de Instalare - Anexa 6 (cate un exemplar original pentru fiecare Parte). Pentru locatiile care sunt parte din acest contract se va completa un singur proces verbal pentru toate locatiile si se va semna impreuna cu prezentul Contract
- 10.3.** Orice alt serviciu suplimentar solicitat de Operator și efectuat de Partener se va factura suplimentar, conform tarifelor Partenerului din momentul solicitării sau conform celor calculate și agreate în prealabil de către ambele părți.

#### **11. Modalitati de facturare si plata**

- 11.1.** Tarifele serviciilor care fac obiectul Contractului prezentate la art. 10 nu includ TVA. Pentru a factura cu TVA, Partenerul va trimite Operatorului notificarea depusa la administratia financiara cu optiunea de taxare cu TVA a chiriei pentru toate site-urile ce fac obiectul acestui contract.
- 11.2.** Partenerul va emite factura corespunzatoare serviciilor, lunar, in primele 20 de zile ale lunii de facturat. Factura va fi furnizata in RON, la cursul EUR/RON al BNR valabil la data emiterii facturii si va fi trimisa doar pe mail, la adresele: .....
- 11.3.** Plata facturilor va fi efectuata in termen de 60 Zile de la data emiterii lor daca facturile au fost transmise celeilalte Parti la data emiterii lor. Daca va fi cazul, partile pot compensa facturile prin semnarea unui acord de compensare.
- 11.4.** Operatorul poate declansa o disputa prin transmiterea unei notificari de initiere a disputei catre Partener in termen de 30 Zile de la primirea facturii prin email. In cazul in care o astfel de notificare nu este transmisa in termenul anterior mentionat, se considera ca Operatorul a acceptat facturile.
- 11.5.** In cazul unei dispute care nu a fost rezolvata pana la termenul de plata a facturilor, Operatorul va face plata partial, pe Suma Acceptata, urmand ca sumele in disputa sa fie clarificate si achitate ulterior in cadrul procedurii de reconciliere. Declansarea unei dispute nu absolve Operatorul de plata partiala a valorii acceptate din facturi, in termenul de plata prevazut in Acord.
- 11.6.** In cazul in care, ca urmare a rezolvarii unei dispute, Partile convin asupra sumelor ce au fost facturate in plus sau in minus de catre Partener, ajustarile necesare vor face obiectul unei alte facturi sau vor fi evidentiata separat pe urmatoarea factura emisa pentru serviciul respectiv.
- 11.7.** In cazul in care Operatorul nu efectueaza platile conform clauzelor contractuale, aceasta va datora penalitati de 0.01% pe zi de intarziere din suma neachitata, incepand cu prima zi de intarziere pana la data efectuării integrale a platii. Cuantumul penalitatilor acestora nu poate depasi suma asupra careia sunt calculate.
- 11.8.** In cazul in care Operatorul nu achita sumele datorate pana la data scadentei facturii, Partenerul are dreptul de a suspenda serviciile pentru care nu s-a efectuat plata, prin intermediul unei notificari prelabile de 60 Zile. Suspendarea va opera pana la achitarea integrala a sumelor restante.
- 11.9.** In cazul in care termenul de plata este depasit cu 90 zile, Partenerul are dreptul de a rezilia Contractul conform art. 13.1 dupa trimiterea unei Notificari prelabile informative, fara a fi necesara indeplinirea niciunei alte formalitati.

**11.10.** Daca in termen de 15 zile de la data comunicarii notificarii de initiere a disputei Partile nu au reusit sa rezolve disputa, aceasta va fi escaladata de catre oricare dintre Parti in atentia persoanelor de contact mentionate in anexa relevanta. In cazul in care Partea care a initiat disputa nu o escaladeaza, desi aceasta nu a fost solutionata, se considera ca aceasta a renuntat la disputa.

**11.11.** Daca in termen de 30 Zile de la data escaladarii disputa nu este solutionata de catre Parti, oricare dintre acestea se poate adresa instantei competente.

## **12. Raspunderea contractuala si limitele acesteia**

**12.1.** Partenerul nu va fi considerat raspunzator fata de Operator pentru niciun eveniment care iese din aria sa de control.

**12.2.** Operatorul este singurul raspunzator pentru informatiile si datele stocate pe Echipamentele Operatorului aflate in Locatie.

**12.3.** Operatorul va fi singurul raspunzator pentru pagubele cauzate pe parcursul desfasurarii activitatii sale, in mod direct si exclusiv. Operatorul va fi responsabil pentru orice fel de prejudicii cauzate oricaror terti ca rezultat al utilizarii echipamentelor proprii amplasate in Locatiile Partenerului.

**12.4.** Partenerul va raspunde de orice intrerupere a functionarii sau de functionarea necorespunzatoare a echipamentelor cauzate de defectiuni ale acestora, de intreruperile sau furnizarea neadekvata de energie electrica datorate furnizorului local de energie electrica.

**12.5.** Niciuna dintre parti nu va fi raspunzatoare fata de cealalta parte pentru daune indirecte sau daune, constand in pierderi de profit, de contracte, de clienti, de date sau prejudicierea reputatiei.

## **13. Incetarea prezentului Contract**

**13.1.** Orice va avea dreptul sa rezilieze prezentul Contract de plin drept, in baza unei notificari prealabile, transmisa cu 120 zile inainte ca incetarea sa produca efecte, adresata in scris celeilalte parti, fara a fi necesara interventia instantei de judecata si fara indeplinirea unor formalitati speciale, in acele cazuri in care partea notificata nu isi executa, isi executa partial sau necorespunzator obligatiile asumate prin acest Contract si nu remedieaza asemenea incalcati pana la expirarea termenului de remediere indicat prin notificare.

**13.2.** Incetarea prezentului Contract, indiferent de motiv, nu va afecta drepturile si obligatiile scadente ale Partilor la data incetarii.

**13.3.** Despagubirile prevazute in prezentul Contract sunt cumulative si nu exclud alte despagubiri acordate in conformitate cu legea.

**13.4.** Partenerul are dreptul de a denunta Serviciile furnizate Operatorului cu o notificare prealabila de minim 6 luni pentru o anumita Locatie, oricand pe parcursul derularii prezentului Contract, ca urmare a incetarii dreptului Partenerului de folosinta asupra Locatiei respective.

## **14. Diverse**

**14.1.** Operatorul are dreptul sa subinchirieze sau sa cesioneze locatiunea prevazuta in prezentul Contract sau oricare din drepturile si obligatiile lui, cu informarea prealabila, in scris, a Partenerului.

**14.2.** La incetarea Serviciului pentru una sau mai multe locatii, Operatorul va preda Partenerului Spatiul colocat in aceleasi conditii ca si cele descrise initial in Procesul Verbal de Instalare, cu exceptia uzurii normale.

## **15. Confidentialitatea**

**15.1.** Clauzele prezentului Contract sunt confidentiale. Orice informatie, secret de afaceri sau date primite de oricare dintre Parti de la cealalta Parte pe perioada derularii prezentului Contract sau orice alta informatie furnizata de oricine se afla in relatie cu prezentul Contract sau care a devenit disponibila Partilor in timpul executarii prezentului Contract trebuie tratata ca fiind confidentiala. Nici una dintre Parti nu ii este permis sa dezvaluie informatii despre continutul prezentului Contract fara aprobarea scrisa a celeilalte Parti.

- 15.2.** Toate daunele dovedite ce rezulta din incalcarea clauzei de mai sus vor fi suportate de Partea care a dezvaluit informatiile ilegal sau fara acordul celeilalte Parti.
- 15.3.** Obligatia de confidentialitate de mai sus va fi obligatorie pentru Parti timp de 3 ani dupa incetarea prezentului Contract.
- 15.4.** Nici una dintre Parti nu va impiedica cealalta Parte sa dezvaluie informatii in cazul in care:
- sunt publice în momentul transmiterii lor sau devin publice ulterior, altfel decât din vina părții primitoare; sau
  - au fost legal obținute de la o terță Parte și nu fac obiectul obligației de confidențialitate; sau
  - dezvăluirea este impusă de legislația în vigoare sau prin ordinul autorităților competente, Partea primitoare va notifica imediat asemenea solicitări Părții transmițătoare și o va sprijini să participe în orice manieră legală și legitimă pentru a preveni astfel de dezvăluiri;
- 15.5.** O Parte nu va solicita și, respectiv, nu va oferi celeilalte Parti, informatii, date, documente care nu sunt indispensabile executării Contractului. Partile nu vor negocia și nu vor furniza informatii cu caracter confidential care nu sunt cerute în mod esențial pentru realizarea obiectului Contractului.
- 16. Cesiunea**
- 16.1.** Cesiunea prezentului Contract va putea fi făcută numai cu acordul expres și în scris al Partilor. În caz contrar cesiunea nu poate fi opozabilă părților care vor fi ținute în continuare să-și execute obligațiile asumate prin prezentul Contract.
- 16.2.** Succesorii legali ai Partilor se subroga în drepturile și obligațiile stabilite prin prezentul Contract.
- 17. Forța majoră**
- 17.1.** Excepând cazurile în care nu au prevăzut în mod expres altfel, nici una din Părțile prezentului Contract nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei din obligațiile care îi incumbă în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege și dovedită printr-un document emis de către o autoritate competentă (eg. pompieri, poliție etc.) .
- 17.2.** Partea care invocă forța majoră este obligată să aducă la cunoștința celeilalte Părți, în termen de 5 (cinci) zile de la apariție și în mod complet, producerea evenimentului de forța majoră și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor respectivului eveniment.
- 17.3.** Dacă în termen de 30 (treizeci) de zile de la data producerii lui, respectivul eveniment de forța majoră nu încetează, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea deplină a prezentului Contract, fără ca vreuna din Părți să poată pretinde celeilalte daune interese.
- 18. Legea aplicabilă și Soluționarea litigiilor**
- 18.1.** Toate aspectele legate de acest Contract se vor supune legislației române în vigoare.
- 18.2.** Partile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
- 18.3.** Dacă Partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din municipiul București.
- 19. Conformitate**
- 19.1** Partile declară și garantează următoarele:
- se angajează și garantează ca atât ea, cât și personalul acestuia, directorii, administratorii, asociații, subcontractorii, contractorii (inclusiv agenții) și asistentii săi (denumiți în continuare "Personal") sunt conștienți și respecta pe deplin legislația anti-corupție în vigoare și nu au fost condamnați pentru nicio infracțiune în temeiul legislației menționate mai sus.
  - garantează ca nu se va angaja, direct sau indirect, în nicio acțiune care ar putea duce la încălcarea legislației menționate mai sus și este obligat să notifice Cealaltă Parte imediat după ce a fost informat despre astfel de încălcări fie de către el, fie de către Personalul său. În acest scop, garantează și se obligă inclusiv să ia toate măsurile necesare pentru a preveni și sancționa săvârșirea de fapte de corupție activă sau pasivă de către Personalul său, atât în sectorul public, cât și în sectorul privat. Partile înțeleg că își pot solicita una alteia



informatii si/sau documente pentru a verifica indeplinirea obligatiilor aici asumate si Locatorul se obliga sa dea curs prompt unor astfel solicitari.

„Coruptie activa” inseamna faptul de a promite, de a oferi sau de a da, direct sau prin intermediul unui tert, unei persoane care activeaza in sectorul public sau in sectorul privat (indiferent de activitatea pe care aceasta o desfasoara) un avantaj nemeritat de orice natura, pentru ea insasi sau pentru un tert, cu scopul ca aceasta persoana sa indeplineasca sau sa se abtina de la indeplinirea unui act, cu incalcarea obligatiilor sale.

„Coruptie pasiva” inseamna faptul ca o persoana, in exercitarea unei activitati, in sectorul public sau in sectorul privat: (i) solicita sau primeste, direct sau prin intermediul unui tert, un avantaj nemeritat de orice natura, pentru ea insasi sau pentru un tert sau (ii) accepta promisiunea unui asemenea avantaj cu scopul, in oricare dintre cazuri, de a indeplini sau de a se abtine de la indeplinirea unui act, cu incalcarea obligatiilor sale.

c) In plus, se angajeaza si garanteaza ca ea sau Personalul sau nu a intrat in nicio situatie de conflict de interese care sa afecteze in vreun fel incheierea acestui Contract.

d) In cazul in care oricare Parte afla in orice fel despre o încălcare de catre Cealalta Parte sau Personalul sau a celor de mai sus (inclusiv, dar fara a se limita, ca urmare a exercitarii dreptului prevazut la litera b) a prezentei clauze), are dreptul sa suspende imediat executarea prezentului Contract prin notificarea in scris sau sa rezilieze imediat acest Contract ca urmare a neindeplinirii oricareia dintre obligatiile aici asumate, Partea in culpa fiind obligata sa repare orice prejudiciu suferit si/ sa acopere orice amenda sau pedeapsa, de orice natura, care ar putea fi impusa.

e) In cazul in care Partenerul nu are politici interne relevante sau nu au obtinut declaratii in scris din partea Personalului, cu privire la cele de mai sus, se considera in mod automat obligate la cele de mai sus prin semnarea prezentului Contract.

## **20. Documentele Contractului**

Documentele anexate prezentului Contract la data semnarii acestuia sunt:

- Anexa 1 Proces Verbal de Modificare a solutiei – model;
- Anexa 2 Proces Verbal de dezinstalare echipamente – model.
- Anexa 3 Cerere Modificare a solutiei - model
- Anexa 4 Cerere de acces – model
- Anexa 5 Procedura de Acces
- Anexa 6 Procesul Verbal de Instalare - Lista spatiilor tehnice
- Anexa 7 Interpretare, Definitii si Abreviere

Prezentul Contract a fost redactat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare Parte.

**Partener**

**Operator**

**Invite System S.R.L**

**Tiberiu-George Croitoru  
Administrator**

Anexa 1 / .....

**Proces Verbal de Modificare a solutiei**

Nr. .... incheiat astazi \_\_\_\_\_

Incheiat intre Partener, reprezentata de ..... / ..... (nume / functie) si  
\_\_\_\_\_, reprezentata de ..... / ..... (nume / functie)

Nume amplasament : .....

Adresa amplasament : .....

La locatia Partenerului s-au montat urmatoarele echipamente apartinand Operatorului:


Prezentul Proces Verbal de Instalare/ Modificare a solutiei a fost incheiat astazi .....in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare Parte contractanta.

**Anexa 2**

**Proces Verbal de Dezinstalare Echipamente**

**Nr. .... incheiat astazi \_\_\_\_\_**

**Incheiat intre Partener, reprezentata de ..... / ..... (nume / functie) si  
\_\_\_\_\_, reprezentata de ..... / ..... (nume / functie)**

**Nume amplasament : .....**

**Adresa amplasament : .....**

La locatia Partenerului s-au demontat urmatoarele echipamente apartinand Operatorului:


Prezentul Proces Verbal de Dezinstalare a fost incheiat astazi ..... in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare Parte contractanta.

**Anexa 3 / Model Cerere Modificare a solutiei**

**A. Site Identification:**

Visitor Operator:

Host Operator:

.....

.....

Site Name: .....

Site Name: .....

Site Id: .....

Site Id: .....

Address: .....

Address: .....

Coordinates: Lat: .....

Coordinates: Lat: .....

(WGS 84) Long: .....

(WGS 84) Long: .....

B. – Requirements		
No.	Type / Description	
1.		
2.		
3.		

Anexa 4

CERERE DE ACCES ÎN SPAȚIILE PARTENER

<b>OPERATOR</b>	Numele companiei			
	Adresa			
<b>SOLICITANT</b>	Nume și prenume			
	Funcția în cadrul companiei			
	Date de contact		Telefon fix	Mobil companie:
<b>LOCAȚIA VIZATĂ</b>	Cod locație			
	Localitate:	Județ:	Str.	Nr.
<b>TIP ACCES</b>	Însoțit	Neînsoțit	Programat	Neprogramat
<b>DURATA ACCES</b>	Data începerii vizitei	Ora începerii vizitei	Data finalizării vizitei	Ora finalizării vizitei
<b>TIP ACTIVITATE</b>	Intervenție la echipamente (intretinere, deranjamente)	Tip echipament: _____		
	Lucrări pe bază de proiect	Denumire proiect:	Tip lucrare: Instalare Mutare Reconfigurare Up-grade Altele	Tip echipament:
	Altele			
<b>IDENTITATE VIZITATORI</b>				
Nr. crt.	Nume și prenume	Act de identitate	CNP	Funcția
<b>DATA:</b>		<b>SEMNĂTURA SOLICITANT:</b>		

## Anexa 5

### PROCEDURA DE ACCES SI COMPORTAMENT IN SPATIILE DE COLOCARE Partener

#### Procedura de Acces

- 1.1. Accesul in Spatii **Partenerului** este permis numai in baza notificarii trimise catre **Partener** conform celor mentionate la art. 7. „Accesul Operatorului la Spatiile Partenerului” din Anexa.
- 1.2. **Partenerul** va raspunde solicitarii de acces in termen de maximum 2 zile lucratoare si va comunica acordul, sau, dupa caz, va propune alta data/interval orar, exceptie la acest termen facand Accesul de urgenta prevazut la art. 6.2. din Anexa.
- 1.3. In baza notificarii trimise catre **Partener**, persoana autorizata din partea Operatorului va obtine accesul in Spatiul de colocare.
- 1.4. Accesul altor reprezentanti ai Operatorului , care nu sunt inclusi in lista persoanelor cu drept de acces, este permis doar daca acestia sunt insotiti de un Reprezentant al Operatorului cu drept de acces in baza notificarii trimise catre **Partener** si daca accesul lor a fost notificat in avans.
- 1.5. Persoana autorizata din partea Operatorului este singura responsabila pentru:
  - efectuarea lucrarii de urgenta in Spatiul de colocare;
  - respectarea Regulilor de Comportament in interiorul Locatiei.

#### 1.6. Lista de escaladare Partener

In cazul in care accesul nu este acordat in termenele agreate Operatorul va escala conform listei de mai jos:

Nivel	Perioada	Contact	
1	T0	Notification point	<b>Collocation Manager:</b>
			Name: ..... Telefon..... companie:..... Email companie: .....
2	2 ore	Communication escalation	<b>Head of Infrastructure</b>
			Name: ..... Telefon..... companie: ..... Email: .....

## 2. Regulile de comportament in interiorul Locatiei

- 2.1. Personalul Operatorului si/sau personalul Furnizorilor Operatorului nu vor interveni in niciun fel asupra altor echipamente amplasate in Locatie cu exceptia echipamentelor Operatorului.
  - 2.2. Partenerul isi rezerva dreptul de a examina daca toate obiectele instalate sau demontate si de a le indeparta, in cazul in care se constata ca nu este respectata solutia aprobata de Partener.
- ## 3. Responsabilitatile Operatorului cu privire la sanatatea si securitatea muncii, protectia mediului si situatii de urgenta
- 3.1. Sa se asigure ca toti angajatii sau Furnizorii sai care desfasoara diferite activitati in cadrul organizatiei Partenerului cunosc si respecta cerintele aplicabile in vigoare de mediu, securitate si sanatate in munca si situatii de urgenta si consecintele nerespectarii acestora;
  - 3.2. Sa asigure instruirea adecvata si sa verifice competenta angajatilor proprii cat si pe cei ai Furnizorilor, pentru activitatile desfasurate in amplasamentele Partenerului, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in domeniul Securitatii si Sanatatii in Munca ale Legii nr. 319/2006 si a normelor metodologice de aplicare, precum si a OMAI nr. 712/2005 privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta;

**3.3.** Sa supravegheze starea de sanatate a angajatilor proprii sau a Furnizorilor in raport cu cerintele locului de munca, prin controale medicale si, dupa caz, psihologice in conformitate cu prevederile Legii Securitatii si Sanatatii in Munca nr. 319/2006 si a Hotarârii de Guvern nr. 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor;

**3.4.** Sa se asigure ca toti angajatii sau Furnizorii sai sunt responsabili si constienti in ceea ce priveste pericolele asociate cu locul de munca sau cu impactul asupra mediului, si ca acestia cunosc actiunile de prevenire;

Sa se asigure ca toti angajatii sau Furnizorii sai sunt instruiti in recunoasterea si evitarea conditiilor de lucru care nu sunt sigure si eliminarea oricaror pericole sau expunere la imbolnavire sau ranire.

Operatorul si Furnizorii acestuia trebuie sa mentina inregistrari ale instruirii angajatilor lor.

**3.5.** Operatorul si Furnizorii acestuia trebuie sa acorde si sa intretina echipamentele individuale de protectie pentru personalul propriu, care sa asigure protectia impotriva riscurilor specifice activitatii desfasurate. Echipamentele utilizate trebuie sa corespunda cerintelor esentiale de securitate transpuse in standardele internationale, precum si prevederilor Hotarârii de Guvern nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;

**3.6.** Intra in responsabilitatea Operatorului sa se asigure ca angajatii sai precum si cei ai Furnizorilor utilizeaza corespunzator echipamentele individuale de protectie in timpul lucrarilor desfasurate in amplasamentele Partenerului;

**3.7.** Operatorul si Furnizorii acestuia sunt raspunzatori pentru:

- asigurarea echipamentului de prim-ajutor pentru angajatii proprii in timpul lucrarilor desfasurate in amplasamentele Partenerului. Operatorul si Furnizorii acestuia trebuie sa asigure persoane instruite pentru a putea acorda primul ajutor in caz de nevoie.
- folosirea corecta a echipamentelor individuale de protectie in timpul lucrarilor desfasurate in amplasamentele Partenerului

**3.8.** Se interzice cu desăvârșire derularea de către Operator si de catre Furnizorii acestuia a altor activități (reparatii, scule, dispozitive, subansamble, masini si utilaje) in afara celor prevazute contractual, in incinta si cu dotările Partenerului.

**3.9.** Toate evenimentele si accidentele, indiferent de gravitate, in care au fost implicati angajati ai Operatorului si Furnizorilor acestuia si care au loc in amplasamentele Partenerului, trebuie raportate imediat catre Partener. Raportul de informare trebuie sa cuprinda:

- In cazul evenimentelor:
  - locul și data/momentul evenimentului;
  - descrierea evenimentului;
  - eventualele pagube/daune;
  - măsurile luate;
  - numele celui care raportează.
- In cazul accidentelor:
  - locul și data/momentul accidentului;
  - descrierea accidentului;
  - numele persoanei accidentate;
  - tipul rănirii;
  - numele, locul de muncă, numărul de telefon al celui care raportează.
- In cazul alarmelor de incendiu:
  - locul precis al incendiului;
  - felul incendiului, (ce fel de daune s-au produs), ce este în pericol;
  - daca incendiul a fost urmat de accidentari, numele persoanelor accidentate;

- numele persoanei care semnalizează (dacă semnalizarea se face prin telefon, atunci și numărul de telefon).
  - In cazul activitatilor care genereaza impact asupra mediului:
    - locul și data daunei/impactului de mediu;
    - felul noxei emise/descarcate;
    - cantitatea de noxe ajunsă în mediu;
    - daca au existat persoane expuse;
    - mărimea daunei produsa mediului inconjurator;
    - măsurile luate în vederea evitării altor emisii;
    - numele persoanei care raportează.
- 3.10.** Accidentele de munca suferite de catre angajatii Operatorului sau ai Furnizorilor acestuia in timpul desfasurarii activitatii, in amplasamentele Partenerului se inregistreaza de catre Operator sau, dupa caz, Furnizorii acestuia. Comunicarea acestor accidente catre institutiile abilitate se va efectua de catre Operator.
- 3.11.** Operatorul si Furnizorii acestuia sunt responsabili pentru investigarea accidentelor de munca soldate cu incapacitate temporara de munca, in care au fost implicati angajatii proprii, in timpul desfasurarii activitatii in amplasamentele Partenerului. In comisia de cercetare a accidentului va fi inclus si un reprezentant al Partenerului. Daca un angajat al Partenerului sau ai subcontractorilor acestuia se accidenteaza ca urmare a unor stari de pericol cauzate de salariatii Operatorului sau a Furnizorilor acestuia, accidentul se inregistreaza de catre Operator.
- 3.12.** Activitatile desfasurate de catre Operator sau Furnizorii acestuia in amplasamentele Partenerului nu trebuie sa perturbe activitatile curente ale Partenerului, subcontractorilor si clientilor sai, sau comunitatilor locale.
- 3.13.** Activitatile desfasurate de catre Operator sau Furnizorii acestuia nu trebuie sa expuna riscului de accidentare sau imbolnavire angajatii Partenerului sau a subcontractorilor sai, respectiv a clientilor Partenerului.
- 3.14.** La terminarea activitatii de catre Operator sau de catre Furnizorii acestuia, zona de lucru trebuie lasata curata, iar resturile materiale trebuie sa fie indepartate corespunzator astfel incat acestea sa nu existe riscuri de accidentare sau de poluare mediu.
- 3.15.** Reclamiile sau observatiile cu privire la comportamentul necorespunzator sau limbajul neadecvat al angajatilor Operatorului sau Furnizorilor acestuia in timpul desfasurarii activitatii, il obliga pe Operator la indepartarea acestora de indata din amplasamentele Partenerului, in caz contrar Partenerul are dreptul sa procedeze la evacuarea acestora.
- 3.16.** Se interzice consumul bauturilor alcoolice sau a substantelor stupefiante de orice fel in amplasamentele Partenerului.
- 3.17.** Se interzice prezenta la lucru sub influenta alcoolului sau a substantelor stupefiante de orice fel.
- 3.18.** Intra in obligatia Operatorului si a Furnizorilor acestuia de a verifica periodic respectarea acestor cerinte de catre personalul propriu.
- 3.19.** Operatorul si Furnizorii acestuia vor acorda o atentie deosebita si vor incerca sa minimizeze urmatoarele aspecte legate de activitatile pe care le desfasoara:
- Zgomotul generat in timpul desfasurarii activitatii;
  - Emisii, praf, pulberi, fum;
  - Degajarea de substante toxice sau care afecteaza mediul, substante care afecteaza stratul de ozon;
  - Deplasarea si parcare a vehiculelor proprii;
  - Intreruperea functionarii serviciilor curente de furnizare apa, electricitate, etc.;
- 3.20.** Este interzisa introducerea, folosirea si manipularea de substante chimice de orice tip.
- 3.21.** Operatorul si Furnizorii acestuia sunt responsabili de eliminarea deșeurilor generate de catre activitatile lor, respectand procedurile Partenerului si legislatia de mediu in vigoare.



Operatorul si Furnizorii lui trebuie sa aiba o politica de gestiune a deseurilor care sa asigure ca nu afecteaza sanatatea si securitatea propriilor angajati, a angajatilor Partenerului, a publicului, vecinilor sau a mediului.

Operatorul si Furnizorii lui trebuie sa detina contracte cu firme autorizate pentru colectarea deseurilor generate din activitatile lor.

In situatia unor plangeri sau reclamatii din partea vecinilor sau autoritatilor legate de deseurile rezultate din activitatile Operatorului si/sau Furnizorilor acestuia este responsabilitatea Operatorului de a organiza colectarea deseurilor in vederea evacuarii acestora respectand legislatia de mediu in vigoare. Daca pentru astfel de incidente se emit amenzi de mediu/de la autoritati, acestea vor fi suportate de catre Operator.

**3.22.** Activitatile Operatorului si ale Furnizorilor acestuia in locatiile Partenerului trebuie sa se desfasoare in conformitate cu prevederile legale privind prevenirea si stingerea incendiilor.

Operatorul si Furnizorii sai vor lua orice masuri necesare cerute de normele PSI aplicabile in privinta spatiilor respective si nu vor permite utilizarea sau depozitarea in locatia Partenerului a substantelor inflamabile, toxice, combustibili sau altor materiale periculoase.

Persoanele autorizate de Operator pentru acces la echipamentele sale instalate in locatiile Partenerului au obligatia de a respecta si aplica normele in vigoare privind sanatatea si securitatea muncii, precum si normele de prevenire si stingere a incendiilor aplicabile in locatiile respective, fiind obligate sa detina toate instruirile specifice la zi, cu dovezi privind efectuarea acestora.

**3.23.** Efectuarea in locatiile Partenerului a lucrarilor de sudare, taiere, lipire sau a altor asemenea operatiuni care prezinta pericol de incendiu, este posibila numai pe baza "permisului de lucru cu foc" (OMAI nr. 163/2007 privind Normele generale de aparare impotriva incendiilor – Anexa nr. 4) si numai dupa ce s-au luat masuri de protejare sau indepartare a materialelor inflamabile, aerisire sau ventilare a spatiilor si dotarea cu mijloace de limitare si stingere a incendiilor. Pe toata durata acestor lucrari Operatorul va asigura controlul si supravegherea operatiilor. In cazul efectuarii unor lucrari in incaperile prevazute cu instalatie de stingere cu FM200, va fi anuntat personalul Partenerului responsabil al lucrarii pentru comutarea instalatiei in modul manual. Dupa terminarea lucrarilor se va anunta reprezentantul Partenerului pentru a trece instalatia in modul automat.

**3.24.** Permisul de lucru cu focul este valabil pentru un singur schimb si o singura operatie.

**3.25.** In situatia realizarii operatiilor de sudare, taiere, lipire sau a altor asemenea operatiuni care prezinta pericol de incendiu praful - potential combustibil - trebuie indepartat din zonele apropiate acestora.

**3.26.** Pe toata durata desfasurarii activitatilor contractuale se interzice blocarea cu orice fel de materiale a accesului la hidranti, stingatoare de incendiu, mijloace speciale de stingere, tablouri electrice de distributie, a cailor de acces, de evacuare si de interventie.

**3.27.** Este interzisa depozitarea unor materiale inflamabile langa sursele potentiale de foc. Se interzice utilizarea in stare defecta a instalatiilor electrice si a consumatorilor de energie electrica de orice fel, precum si a celor uzate sau cu improvizatii.

**3.28.** Se interzice racordarea la sursa de alimentare cu energie electrica a mai multor consumatori decat sunt prevazuti pentru instalatia respectiva, pentru a evita supraincarcarea circuitelor. Se interzice introducerea conductoarelor electrice fara fise, direct in priza, sau legarea acestora in tabloul electric.

Angajatii Operatorului si ai Furnizorilor acestuia vor fi instruiti in ceea ce priveste folosirea extintoarelor portabile.

**3.29.** Este interzisa introducerea in Locatie a oricaror materiale inflamabile.

**3.30.** In cazul efectuarii unor lucrari in incaperile prevazute cu instalatie de stingere cu FM200, este obligatoriu ca personalul Partenerului responsabil al lucrarii sa fie anuntat pentru comutarea instalatiei in modul manual. Dupa terminarea lucrarilor se va anunta reprezentantul Partenerului pentru a trece instalatia in modul automat.

Daca Operatorul sau Furnizorii acestuia declanseaza, prin nerespectarea acestei cerinte, sistemul de stingere incendii cu FM200, costurile daunelor vor fi suportate de Operator.

In situatia unei alarme de incendiu sau a unui exercitiu pentru situatii de urgenta, Operatorul si Furnizorii acestuia trebuie sa respecte procedurile de evacuare.

- 3.31.** Fumatul este permis in Locatiile Partenerului numai in locurile special amenajate in acest sens (in exterior).
- 3.32.** Orice modificare/abrogare a actelor normative mentionate in aceasta procedura, si care nu sunt limitative, implica din partea Operatorului alinierea si conformarea cu noile cerinte legale, fara a fi necesar in mod expres resemnarea Acordului.

**Anexa 6**

**Procesul Verbal de Instalare - Lista spatiilor tehnice din locatiile Partenerului**

Urmatoarele spatii tehnice fac obiectul contractului la data semnarii acestuia.

<b>Siruta</b>	<b>Localitate</b>	<b>UAT</b>	<b>Judet</b>	<b>NGA Site code</b>

## **ANEXA 7. INTERPRETARE, DEFINITII SI ABREVIERI**

### **1. Interpretare**

In cuprinsul Contract, termenii redactati cu majuscula vor avea intelesul din prezenta Anexa.

### **2. Definitii**

#### **Partener:**

Invite System SRL

#### **Operator:**

furnizor de retele de comunicatii electronice, autorizat de catre Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii („ANCOM”) sa furnizeze retele de comunicatii electronice in temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicatiilor, aprobata, cu modificari si completari, prin Legea nr. 591/2002, cu modificarile si completarile ulterioare;

#### **Serviciu de utilizare a spatiului:**

serviciu oferit de Partener constand in:

- gazduirea fizica a Echipamentelor Operatorului in spatii tehnice special amenajate in care Partenerul
- conditii de mediu pentru functionarea echipamentelor
- solutie de acces la infrastructura Partener

#### **Spatiu utilizat**

Spatiu in Locatie

#### **Locatie:**

amplasament Partener

#### **Proces Verbal de Instalare:**

Formularul care atesta instalarea echipamentelor Operatorului in Spatiul de utilizare din Locatie.

#### **Formular de comanda:**

formularul completat de Operator si Partener, in care se listeaza toate echipamentele gazduite si se definesc toate nivelele de servicii in spatiul de colocare;

#### **Data de Instalare:**

data la care Echipamentul Operatorului este conectat la solutia de acces din Locatie si care este consemnata in Procesul Verbal de Instalare;

#### **Conditii operationale corecte:**

conditiile in care echipamentele gazduite functioneaza in conformitate cu specificatiile fabricantului si parametrii stabiliti in descrierea serviciului;

#### **Echipamentul Operatorului:**

orice hardware, software sau firmware al Operatorului sau furnizat de Partener pentru Operator, instalat in Locatia Partener ;

#### **Furnizorul Operatorului:**

orice persoana fizica sau juridica care ii presteaza servicii Operatorului pentru instalarea si/sau intretinerea Echipamentelor.

#### **Reprezentant:**

persoana autorizata de Partener sau/si de Operator;

#### **Zi:**

zi calendaristica.

**Schimbare a controlului** înseamnă ca actionarul majoritar al Operatorului și puterile de luare a deciziilor de afaceri ale acestuia se schimba/transfera de la o persoană sau entitate la alta.

**Solutia de acces:**

O infrastructura pasiva ce contine printre altele antene, structura cablata, unul sau mai multe niveluri de combinare terminate intr-un echipament activ de telecomunicatii (care nu este partajat).

**3. Abrevieri**

**PSI :** Prevenirea si Stingerea Incendiilor;

**SLA:** Acord de nivel al serviciului (Service Level Agreement);